



Stichting Stadsraad Brouwershaven

Verslag bijeenkomst Stadsraad Brouwershaven op maandag 27 maart 2023 In het Tonnenmagazijn te Brouwershaven

Aanwezig: Anneke de Oude, Sonja van Tooren, Nick van Vulpen, Wim Doeswijk, Jeffrey van Beveren en Tom Stuij.

Gast: Marco van der Wel, Alex Bruncke

Afwezig met kennisgeving: Tom van der Stelt, Carien Parthesius

Tom opent de bijeenkomst. Tom vd Stelt en Carien hebben zich afgemeld.

Als gasten zijn genodigd de heren van der Wel en Bruncke van Zeeuwendland. De bijeenkomst wordt dan ook gestart met een voorstelrondje en direct daarna gevolgd door een prettig en open gesprek over de woningvoorraad in Brouwershaven. Tenminste waar het natuurlijk woningen in eigendom van Zeeuwendland betreft.

Ook bij Zeeuwendland wordt er nu gekeken waar er zo snel mogelijk gebouwd kan worden. In overleg met de gemeente kan er nu snel geschakeld worden op gronden die de gemeente in bezit heeft. Wachten op uitkoop/onteigening van locaties zorgt voor vertraging en komt dan ook pas later aan de orde.

Het huidige woningbestand van Zeeuwendland in Brouwershaven is divers. Er zijn vorig jaar nog vijf woningen uit het bestand verkocht aan, vooral, starters uit de kernen. Er komen binnenkort geen nieuwe woningen in de verkoop. Ook staat geen nieuwbouw gepland. Het woningbestand in Brouwershaven is van een dermate kwaliteit dat er nog geïnvesteerd kan worden in het energiezuinig maken van de woningen.

Afgesproken wordt dat Zeeuwendland en de Stadsraad contact houden om daar waar mogelijk kansen te benutten of te creëren om ook nieuwe woningen in Brouwershaven te kunnen bouwen.

De Stadsraad stelde het bezoek vanuit Zeeuwendland zeer op prijs en Tom dankt de beide heren voor hun bezoek en vooral heldere uitleg over de mogelijkheden die Zeeuwendland heeft. De heren verlaten de zaal en de vergadering wordt voortgezet.

De notulen van de vergadering op 27 februari worden goedgekeurd en getekend door Tom en Wim. Op de website zijn de notulen inmiddels ook al in te zien voor belangstellenden.

Wim resumeert de ingekomen stukken die geen nadere behandeling behoeven. Alle ingekomen stukken zijn gedeeld met de leden van de Stadsraad.

Rondom de "Nicolaas" is te melden dat er op 9 maart aandacht aan de plannen geschonken is in de raadscommissie. Met inspraak zijn, vanuit Brouwershaven, de ideeën toegelicht en is voorgesteld dat de Brouwse participanten zelf het proces van nader onderzoek gaan aansturen. De raadscommissie reageerde positief, met als gevolg dat er nu een gesprek kan plaatsvinden met B&W. De opkomst tijdens de raadscommissie-bijeenkomst vanuit Brouwershaven was flink. Die blij van betrokkenheid vanuit Brouwershaven werd zeer op prijs gesteld. Het wachten is nu op een vervolg, waarbij de Stadsraad weer coördinerend en betrokken zal opereren.



Stichting Stadsraad Brouwershaven

Tijdens het laatstgehouden projectgroep overleg (Sonja en Tom aanwezig) is besproken dat het nog wel even zal duren voordat er, op het strandje, een definitieve toiletvoorziening is gerealiseerd. Het blijkt niet simpel om water en elektriciteit ter plekke te krijgen. Vanuit de Stadsraad wordt er veel belang gehecht aan een toiletvoorziening ter plaatse. Tijdens een komende vergadering zal dan ook worden voorgelegd of het financieel en operationeel haalbaar is als er deze zomer een "Dixy" wordt geplaatst. Eventueel vanuit het leefbaarheidsbudget van de Stadsraad.

Carien en Tom hebben een gesprek gevoerd met Huib Tieleman over zijn plan om te komen tot een bewonerscoöperatie "Burgers voor Burgers". Idee is dat bewoners van de kern, die lid zijn van de coöperatie, recht krijgen op de voorzieningen en activiteiten zoals die in de kern worden georganiseerd. In andere kernen heeft dat, volgens Huib, de betrokkenheid bij en deelname aan vrijwilligersprojecten enorm verbeterd. Het initiatief moet zeker nog verder uitgewerkt worden. Carien zal contact houden met Huib.

Tom is aanwezig geweest bij de voorlichtings- en participatieavond rondom het nieuwe "Ruimtelijk beleid duurzame energie". Veel van de beleidsregels worden op dit moment al ingehaald door de praktijk. Er is twee jaar aan gewerkt om alle afspraken en voornemens goed op papier te zetten. Dat is gelukt, maar de huidige situatie rondom energie en klimaat kon niet voorzien worden. Gelukkig kan er wel van het geformuleerde beleid worden afgeweken op voorspraak en besluit van de gemeenteraad.

Sonja is betrokken bij "Brouw Beweegt". De stuurgroep van BB komt regelmatig bij elkaar en nu is het tijd om eerder geopperde plannen verder op te pakken. Idee is dat alle bij BB betrokken partijen zich gezamenlijk presenteren. Doel is dat alles wat er in Brouw gebeurt inzichtelijk is voor bewoners en nieuwkomers. Vanuit de stuurgroep zullen alle verenigingen en andere participanten één op één worden bijgepraat. De uitwerking zal ofwel een manifestatie zijn, ofwel het uitbrengen van een naslagwerkje.

Nick neemt deel in de Werkgroep Alternatieve Energie. Die is 23 maart bijeengewees. Besproken is dat de eerste selectieve rondgang van het energieteam nog uitgebreid kan worden. Niet alleen de E,F,G woningen zullen worden geflyerd, maar alle woningen in Brouwershaven. Hopelijk komt er dan meer respons. Verder is aangegeven dat er een onderzoek komt naar een buurtwarmtenet voor Brouwershaven. Vergelijkbaar met de studie zoals die nu voor de wijk Malta wordt uitgevoerd. Werkgroep Alternatieve Energie presenteert op 6 april 2023 een voorlichtingsfilm over het warmtenet. Alle leden van de Stadsraad zijn daarvoor uitgenodigd. De groep is naarstig op zoek naar meer deelnemers om het draagvlak te verbreden.

Op 29 maart zal de Stadsraad aanwezig zijn met een kraampje tijdens de avond voor nieuwe bewoners in het gemeentehuis. Nieuwe ingezetenen van Schouwen-Duiveland ontvangen een uitnodiging om kennis te komen maken met B&W, raadsleden, raden, bibliotheek, gemeentewerken enzovoort.

Om het geheel wat aantrekkelijker te maken heeft Krokus toegezegd de polo's en shirts met de opdruk van Jacob Cats tegen een zeer aantrekkelijke prijs ter beschikking te stellen. De Stadsraad omarmt het aanbod en Anneke zal t.z.t. de nota voldoen.



Stichting Stadsraad Brouwershaven

Tom heeft winkeltasjes laten bedrukken in een kleine oplage. Opdruk "Ik hou van Brouw, de mooiste stad aan de Grevelingen" en de kop van Jacob Cats. Gebruikte tasjes zullen t.z.t. aan de Stadsraad worden belast. Hiermee gaat eenieder akkoord. Samen met een vlag en natuurlijk een exemplaar van de Stadsvisie is het kraampje dan redelijk gevuld en kunnen nieuwe bewoners van Brouwershaven een leuk welkomstgeschenkje tegemoet zien. Jeffrey, Nick, Sonja en Tom zullen aanwezig zijn.

De hagen bij de entree van Brouwershaven (Poortdijkstraat) zijn extra laag gesnoeid. Tom en Sonja zullen op 6 april bij een bijeenkomst met de Stuurgroep, navragen waarom dit is gebeurd. Omdat er nu veel meer zicht op de weg is, wordt er ook harder gereden. Het klinkt niet logisch, maar juist de onoverzichtelijkheid van de bocht maakte dat alle wegegebruikers alert waren.

Ter afsluiting van het financiële jaar 2022 zal Anneke nog twee bewoners benaderen om als kascommissie te fungeren en de achterliggende stukken te controleren en zo mogelijk te accorderen.

Niets meer aan de orde zijnde, sluit Tom de vergadering met een woord van dank aan de deelnemers.

Volgende reguliere vergadering staat gepland voor maandag 17 april, 19:30 uur.