



Stichting Stadsraad Brouwershaven

Verslag bijeenkomst Stadsraad Brouwershaven op maandag 25 april 2022 In het Tonnenmagazijn te Brouwershaven

Aanwezig: Henk Zielman, Peter van der Meide, Anneke de Oude, Sonja van Tooren, Carien Parthesius, Nick van Vulpen en Tom Stuij.

Gast:

Afwezig:

Nadat alle leden gearriveerd zijn neemt Henk, als vice-voorzitter het woord en opent de vergadering.

Er wordt overleg gevoerd over hoe Hanno Canters als voorzitter te vervangen. Henk is bereid de functie tot en met de volgende jaarvergadering, op 12 oktober, te vervullen. De leden accepteren graag het aanbod van Henk. Op die vergadering zullen ook nieuwe leden benoemd worden en het is aan het dan volledige bestuur om uit haar midden de rollen te verdelen en een nieuwe voorzitter te kiezen.

De notulen van de vergadering van 28 maart worden doorgenomen. Er zijn geen wijzigingen. Tom wordt bedankt voor het opstellen. Henk en Peter tekenen de printversie en Peter draagt zorg voor de archivering.

Er ligt een vraag voor van een bewoner hoe en op welke wijze betrokken te raken bij de herinrichting van de speelplaats aan de Roos. De bewoner was door persoonlijke omstandigheden niet eerder in de gelegenheid te participeren in het proces. Peter zal in de reactie verwijzen naar de mogelijkheid contact op te nemen met Kees Okker van de gemeente. Kees is de projectleider en heeft al in een eerder stadium contact opgenomen met de bewoners tijdens een schouw ter plekke. Een nieuwe, moderne, jeugdspeelplaats zal worden gerealiseerd in de groenstrook tussen Roos en Lely.

Een vraag van een ander bewoner over de “verdwenen” bomen in de “nieuwbouw ” is al in behandeling bij Kees Okker. Het is fijn dat de gemeente zich, via Kees Okker, openstelt voor een duidelijke communicatie.

Henk bericht vanuit het verslag van de Stuurgroepvergadering

- Terrasvergunningen zijn aangevraagd door de ondernemers
- Een bestaand terras aan de Haven Noordzijde is aangepast aan de geldende regels
- Het openingsfeest op 14 mei wordt , door de gemeente, ondersteund met een subsidie van € 5000,-
- Het ziet er naar uit dat de Markt etc. op Koningsdag voor 99% klaar is
- Er is een bankje verdwenen, maar dat komt niet terug
- Bouwbedrijf Boogert heeft opdracht ontvangen de muziektent te renoveren, inclusief vuilvangers in de “gewelven” en het aanbrengen van een nieuw zinken roeven dak.
- Het onderwerp gedenkbomen is aan de orde geweest
- Het fietspad tussen Den Osse en Brouwershaven is verbreed en ligt er mooi bij.

De volgende Stuurgroep bijeenkomst staat gepland voor maandag 9 mei. Henk zal verzoeken dat Tom ook genodigd wordt om deel te nemen.



Stichting Stadsraad Brouwershaven

Op de uitnodiging deel te nemen aan de door Emergis georganiseerde bijeenkomst “Verward Gedrag” zal, op 24 mei, worden deelgenomen door Carien en Sonja.

Mooi te melden is dat Peter gesproken heeft met bewoonster Hendrieka van Nieuwenhuizen en de werkwijze van de Stadsraad toegelicht. Zij voelt zich betrokken bij het wel en wee van de smalstad en heeft nu al aangegeven dat ze beschikbaar is om na 2025 (als haar pensionering een feit is) zich in te zetten voor de gemeenschap, inclusief eventueel een functie binnen de Stadsraad.

De Stadsraad had in maart besloten om de gemeentelijke folder “Bedankt dat je helpt” tegelijk met 't Brouwsel te verspreiden onder de bewoners. De gemeente had geen exemplaren beschikbaar voor dit doel. Een mogelijkheid om de folder op te nemen in 't Brouwsel bleek niet haalbaar gezien de extra kosten van € 300,-. De bemoeienis van de Stadsraad is hierbij ten einde.

Nu de Brouwse Dag doorgaat kan ook de eerder toegezegd subsidie over voorgaande jaren eventueel weer uitgekeerd worden. Er is een aanvraag vanuit het bestuur van de Brouwse Dag ontvangen.

Besloten wordt de subsidie over 2020 en 2021 vast te stellen op 2 x € 250,00. Dit zoals al toegezegd in 2021.

Besloten wordt de subsidie voor 2022 voorlopig niet te verstrekken. De lopende procedure voor een basisfinanciering vanuit de Stadsvisie is nog niet afgerond en, naar verluid, zijn er eventueel ook nog andere fondsen beschikbaar vanuit de gemeente die bij kunnen dragen aan de versterking van het vermogen van de Stichting. Henk houdt dit nauwlettend in de gaten via de Stuurgroep en in contacten met de gemeente.

Inzake de situatie rondom de gedenkbomen heeft Tom zijn bedenkingen en deelt deze met de leden. De plek waar nu de bomen geplant worden, zal op termijn het zicht op de Grote Kerk bemoeilijken. Juist de openheid richting de polders is heel bijzonder. Dit is al eerder opgemerkt in de Stadsvisie en later meermaals onderschreven door experts. Daarnaast is het ook moeilijk om eenmaal geplaatste gedenkbomen te verwijderen als daar toch behoefte aan zou zijn. Immers de emotionele waarde van dit soort bomen is nog veel groter dan die van “normale”.

Na een uitvoerige discussie stelt de Stadsraad zich unaniem achter het streven dat er met de gemeente

- a. Overleg gevoerd wordt en overeenstemming bereikt wordt over een voor allen aanvaardbare locatie voor het plaatsen van de gedenkbomen
- b. Overleg gevoerd wordt dat het “Brouwse” gedenkbos bedoeld is voor het gedenken van a. 100-jarigen en b. overige overleden bewoners met een band met de smalstad.
- c. Overeenstemming bereikt wordt over de participatie vanuit de bewoners inzake dit onderwerp.

Henk zal dit zodanig inbrengen in de Stuurgroep om het overleg in gang te zetten.

Vanuit de Watersportvereniging Brouwershaven is het verzoek ontvangen of de Stadsraad zich wil buigen over de door de vereniging ontwikkelde plannen om een eigen clubhuis te bouwen. Het gaat dan zowel om de beoogde locatie als wel het ontwerp van uitvoering. De



Stichting Stadsraad Brouwershaven

vereniging weet zich graag gesteund bij de verdere ontwikkeling van haar plannen en is bekend met het feit dat “nieuwbouw” binnen Brouwershaven moet passen binnen vastgestelde kaders.

De Stadsraad bespreekt voors, tegens en mogelijkheden en komt uiteindelijk unaniem tot de volgende vaststelling.

De beoogde locatie: buitendijks links van het havenkantoor zal het “zicht” op Brouwershaven vertroebelen. Nu ligt de aandacht bij de zeedijk en daarboven de historische bebouwing van de stad inclusief Molen de Haan.

Ook vraagt de Stadsraad zich af of bebouwing op zo korte afstand van het natura 2000 gebied (100 mtr?) wel gewenst is uit milieuoverwegingen.

Tot slot vermoed (dus niet onderzocht of zo) de Stadsraad dat het bebouwen van de zeedijk niet door het waterschap zal worden toegestaan. Naar weten van de Stadsraad stelt het waterschap zich in principe op het standpunt dat de dijken onbebouwd blijven om ook toekomstige aanpassingen en verzwaringen aan de dijk mogelijk te maken.

Conclusie: De Stadsraad wijst unaniem een locatie zoals voorgesteld af.

Als alternatief verwijst de Stadsraad naar de locaties die voor dit soort ontwikkelingen al meegenomen zijn in de Stadsvisie. Zeker het terrein Jollenveld zou, qua ligging in de zon en met mogelijke combinatie en integratie van het huidige toiletgebouw aanbevelenswaardig zijn. Als daar een gebouw van 2 lagen wordt geplaatst zal het “zicht” op de stad behouden blijven doordat het niet boven de dijk uitkomt.

Het beoogde ontwerp sluit niet aan bij het streven, zoals vastgelegd in het convenant inzake bebouwing, om te komen tot historische inpassing in de huidige bebouwing. Nieuwe gebouwen moeten passen bij de historische uitstraling van de stad. Op dit gegeven wordt ook nauwlettend toegezien bij nieuwbouwplannen voor de inbreidingslocaties in en rond het centrum.

Wel wil de Stadsraad meegeven dat het basisidee om aan te haken op de uitstraling van het havenkantoor een heel leuke is. Alleen niet passend in Brouwershaven

Conclusie: De Stadsraad wijst, op bovenstaande gronden, het ontwerp af.

Henk zal de voorzitter van de watersportvereniging alvast informeel op de hoogte stellen van de visie van de Stadsraad. Peter zal het “officieel” delen.

Er is wat verwarring ontstaan rondom het toevoegen van een huishoudelijk reglement aan de statuten van de stichting. Is dat nu wel of niet noodzakelijk. Naar mening van de Stadsraad alleen als er zaken in geregeld zouden zijn die niet al in de, nu recent opgetelde, statuten genoemd worden. De gemeente heeft zich wel bereid verklaard te onderzoeken bij de stads- en dorpsraden of er behoefte aan is en welke punten dan vastgelegd zouden moeten worden. Op basis daarvan zal de Stadsraad vanuit de gemeente een voorstel ontvangen.

Inzake het OOP (Ouderen Ontmoetings Plek) blijkt het toch erg moeilijk om een leuke locatie te vinden. Vooralnog worden genoemd locaties als: A. aan het eind van het wandelpad op de Haven Noordzijde tegenover de Muralt. B. op de Markt rondom de muziektent C. tegen de gevel van de kerk op de Haven Noordzijde. Bij alle ideeën die de laatste jaren geopperd zijn, zijn er altijd veel zaken te noemen die voor of tegen de plaatsing



Stichting Stadsraad Brouwershaven

zijn. De Stadsraad besluit om de komende maanden eerst in gesprek te gaan met de doelgroep om in ieder geval de wensen goed gedocumenteerd te hebben.

In de rondvraag komen volgende punten aan de orde:

Nick vraagt of er toch echt spoed gemaakt kan worden met de bebording op Markt en Haven. Het lijkt nu af en toe wel wildwest. Auto's rijden dwars over de Markt en tegen de rijrichting in. Erg verwarrend en gevaarlijk. Henk geeft aan dat de bebording op korte termijn verwacht wordt. Ook is er duidelijkheid over de "blauwe zone". Die gaat gelden van 10:00 tot 18:00 uur in de periode 1 april tot en met 31 oktober. Het daartoe strekkende verkeersbesluit moet nog genomen worden.

Verder vraagt Nick aandacht voor het ontbreken van het hekje op de hoek van de Haven Noordzijde en de Nieuwe Jachthaven. Auto's zouden daar rechtuit kunnen rijden ('s-winters glijden) en in de haven terechtkomen. Een ongewenste situatie.

Sonja is nu betrokken bij de Stuurgroep Vitale Kernen. Er wordt gezocht naar een oplossing om bewoners te enquêteren over de wensen. Dat blijft erg moeilijk volgens de leden want digitaal heeft een beperkt bereik, flyeren geeft een slechte respons. Geopperd wordt om gewoon "voor de SPAR" bewoners aan te spreken en een korte vragenlijst door te nemen. Sonja neemt dit mee.

Henk zoekt – mede in overleg met de Watersportvereniging- naar een mooie plek voor een betaalbare openbare fietsenstalling, deels afsluitbaar en waar fietsen eventueel tegen betaling geplaatst kunnen worden. Die zou dan gerealiseerd kunnen worden op het 2^e parkeerterrein aan de Jachthaven, tegen de groenstrook aan. Volgens de Stadsraad is dit inderdaad een aanvaardbare plek.

Maar zeker ook de door Henk genoemde kosten en mogelijkheden spelen mee ten opzichte van de vraag of en wie er gebruik van gaan maken. Wordt vervolgd.

Henk sluit de vergadering af met een woord van dank aan de deelnemers en stelt voor om nog even in de bar van het Tonnenmagazijn na te praten.

Volgende vergadering staat gepland voor maandag 30 mei 2022.