



Stichting Stadsraad Brouwershaven

Verslag bijeenkomst Stadsraad Brouwershaven op maandag 7 december 2020 Gehouden in het Tonnenmagazijn te Brouwershaven

Aanwezig: Hanno Canters, Peter van der Meide, Anneke de Oude, Sonja van Tooren, Nick van Vulpen, Henk Zielman en Tom Stuij.

Gast: Debby Hanse, Eric Caspers en Iman Padmos

Afwezig:

Onverwacht komt Corina Jansen even langs en schenkt de aanwezigen vooraf aan de vergadering het door de gemeente uitgereikte boekje "Verhaallijnen van Schouwen-Duiveland".

Hanno opent deze sobere (er is geen koffie en thee, conform de Covid-richtlijn) bijeenkomst met de opmerking dat op deze manier, met afstand, samenkomen toch te verkiezen is boven een digitale bijeenkomst. Ook moet worden opgemerkt dat de verlichting op de markt voor een echte kerstsfeer zorgt. Dat daarnaast nog extra "OVV" kerstbomen in de lichtjes staan, maakt Brouwershaven alleen maar sfeervoller.

Omdat er straks gasten verwacht worden, wordt de agenda gevolgd totdat de gasten gearriveerd zijn.

Anneke meldt dat zij en Sonja het voortouw zullen nemen bij het assisteren van Dr. Roth voor de realisatie van de beweegtuin. Er is te weinig vooruitgang en ook zijn de andere kernen te afwachtend. Informeel contact met de Stichting Renesse heeft opgeleverd dat er een mogelijkheid is om, nog dit kalenderjaar, een subsidieverzoek in te dienen. Ook wordt er gekeken naar andere subsidieverstrekkers. Vanuit de Stadsraad wordt geadviseerd om een Stichting op te richten. Dat is niet ingewikkeld als het om een "goed doel" gaat en maakt het veel simpeler om aan de voorwaarden van de subsidieverstrekkers te voldoen. De leden van de Stadsraad wensen Anneke en Sonja veel succes, waarbij aangetekend dient te worden dat deze activiteit buiten de invloedssfeer van de Stadsraad plaatsvindt.

De gasten zijn gearriveerd, reden om de ontwikkelingen rondom de Grote Kerk te bespreken. Eric Caspers, strategisch adviseur binnen de gemeente S-D, stelt zich voor. Afwezig zijn Pieter van der Hulle en Huib Tieleman.

Eric geeft de stand van zaken weer. Het door de gemeente ingehuurde bureau Hylkema heeft niet alle voorziene varianten uitgewerkt. Maar het bureau heeft daar wel de opdracht voor ontvangen. Eerder al heeft de gemeente de in de Stadsvisie genoemde herbestemming van de Grote Kerk positief ontvangen, met wel wat scepsis als het gaat om de omvorming naar een hotel en brouwerij. Er is inmiddels overleg geweest tussen gemeente, SCEB en PKN hetgeen erin geresulteerd heeft dat de door SCEB en PKN gepresenteerde "Brouwse variant" door Hylkema zal worden uitgewerkt en meegenomen in het eindrapport. Uiterlijk juli 2021 zal dit eindrapport gepresenteerd te worden.

De gemeente heeft hiermee geborgd dat er één rapport is waarin alle aspecten transparant zullen worden beschouwd. Aan de SCEB en PKN is de toezegging gedaan dat het eindrapport slechts dan gepresenteerd gaat worden als zij daarvoor akkoord geven. Dit alles om te zorgen dat de Brouwse variant gelijk te stellen is met andere door Hylkema te presenteren voorstellen.



Stichting Stadsraad Brouwershaven

De gemeente stelt het zeer op prijs dat de PKN zich als eigenaar kan vinden in de Brouwse variant en dat ook de doelstellingen zoals behoud van het gebouw en de mogelijkheid tot het houden van de eredienst in de plannen wordt meegenomen.

Hanno deelt de laatste versie van het PvA (Plan van Aanpak) zoals dat nu door de SCEB ontwikkeld wordt met de aanwezigen. Als het PvA klaar is zal dit worden gecommuniceerd met Hylkema als basis van de verdere uitwerking. Extra aandacht zal worden geschonken aan de "dorpshuis" functies in de planning. Qua exploitatie mag een voorbeeld genomen worden aan de huidige exploitanten van het Tonnenmagazijn. Cees en Carla exploiteren dit succesvol. Iman merkt nog op dat ook verlaten van de huidige kerk aan het Bostonplein in de plannen zou kunnen worden meegenomen. Zeker als de Grote Kerk weer een kerkgebouw wordt waar zomer en winter een dienst gehouden kan worden.

De Stadsraad staat positief tegenover de huidige ontwikkelingen en wenst alle betrokkenen veel succes in het vervolg van het traject.

De gasten verlaten de vergadering en Hanno neemt de leden van de Stadsraad mee in het Voorlopig Ontwerp (VO) "Markt en Oude Haven" zoals dat nu door de gemeente is vrijgegeven. Het is erg fijn te merken dat het VO erg goed aansluit bij de geaccordeerde Marktvisie. Goed voorwerk zorgt klaarblijkelijk voor een goed eindresultaat.

De tekeningen doornemend komen er een aantal opmerkingen die retourgegeven kunnen worden aan de ontwerpers

Verlichting:

De 2 lantaarnpalen aan de kopse kant kunnen verdwijnen.

De lantaarnpalen die getekend zijn aan de huiskant van de Haven Noordzijde kunnen worden verplaatst naar de waterzijde (zoals ook op Haven Zuidzijde het geval is)

Elektriciteit:

Er ligt nog een wens voor een "strooimut" op de kopse kant van de haven. Dat voorkomt dat er kabels over de rijweg dienen te worden gelegd bij activiteiten op de kopse kant.

Inrichting:

Er ontbreken zitbankjes op de tekeningen, hoeveel komen er en waar? Er is echt grote behoefte bij de bezoekers om langs de haven even te verpozen.

De milieucontainers ontbreken op de tekening

Parkeren:

De eerste 4 parkeerplaatsen op de Haven Noordzijde (direct naast het terras van de Plaisanterie) zijn gereserveerd voor het opladen van elektrische auto's en de deelauto's.

Wellicht verdient het aanbeveling om ook op andere parkeerterreinen een aantal oplaadpunten te creëren.

Poortdijkstraat:

Is voorzien voor doorgaand verkeer, terwijl de bewoners graag het aantal rijbewegingen verminderd zouden willen zien.

Volgende week gaan ook de SCEB en de OVB het VO nog beschouwen, waarna Hanno zal zorgen voor een gedegen reactie namens de Stadsraad richting de gemeente.

Vooralsnog ziet het er allemaal prima uit.

Tom verteld over de wetenswaardigheden rondom het nieuwe stadsblad 't Brouwsel. Het blijkt moeilijk om evenwicht te vinden tussen de uitingen vanuit de Stadsraad en OVB en naar



Stichting Stadsraad Brouwershaven

mening van Tom komt ook de sociale betrokkenheid (zoals gewenst) nog minder goed uit te verf. Hopelijk gaan de edities twee en drie meer aan de verwachtingen voldoen. De Stadsraad wenst Tom veel succes en is zeker benieuwd naar de eerste officiële uitgave, die nog voor de Kerst zal verschijnen.

Gezien het tijdstip wordt besloten de overige agendapunten over te hevelen naar de volgende vergadering. Deze is al over 2 weken gepland, dus blijft er “niets” liggen.

De volgende **reguliere** vergadering staat gepland voor maandag 21 december. Hopelijk kan deze weer in het Tonnenmagazijn plaatsvinden.